

# Договір підяду від 30 листопада 2025 р

м. Київ, ФОП Бондарев Павло Олегович, надалі «Виконавець» з одного боку і , в подальшому «Замовник» з іншої сторони уклали цей договір про наступне:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. «Виконавець», попередньо, самостійно знявши всі виміри і на підставі вимог і побажань «Замовника» розробляє дизайн-проект корпусних Меблів, підготувавши креслення з усіма розмірами (Додаток 1), в подальшому «Меблі».
2. «Виконавець» зобов'язується виготовити і передати «Замовнику» у власність Меблі згідно розробленого і затвердженого дизайн проекту, в кількості і асортименті відповідно до ескізу (Додаток 1) і специфікацією (Додаток 2) є невід'ємною частиною даного договору, а «Замовник» оплатити і прийняти Меблі.
3. «Виконавець» зобов'язується виконати додаткові послуги: доставка, монтаж, встановлення.

## 2. ЦІНА І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

1. Загальна сума договору, (ціна виготовлення, фурнітури і комплектуючих, включаючи доставку) є договірною і становить 100000 грн.
2. «Замовник», в момент підписання Договору, вносить передоплату, яка становить 70000 грн, 30000 грн що залишилися, вносяться «Замовником» в день доставки Меблів.
3. У разі зміни розмірів Меблів або умов установки загальна вартість Меблів може змінитися. В такому випадку договір повинен бути переоформлений в частині загальної вартості.
4. Всі суми, які були сплачені клієнтом авансом, в тому числі за виїзд, вимірювання, візуалізацію та інше, вже відняті із загальної суми Договору.

## 3. ТЕРМІНИ ВИГОТОВЛЕННЯ

1. «Виконавець» зобов'язується виготовити Меблі протягом 35 робочих днів і змонтувати їх на місці установки протягом 5 робочих днів.

## 4. УМОВИ ПОСТАВКИ

1. «Виконавець» доставляє Меблі за адресою: **м. Київ**, \_\_\_\_\_ в узгоджений сторонами час. У разі відсутності «Замовника» або його представника, або в разі неможливості іншим шляхом потрапити на місце монтажу Меблів за вище вказаною адресою в узгоджений час, «Виконавець» складає відповідний акт. Усі наступні рейси транспорту по доставці Меблів оплачуються «Замовником» додатково перед доставкою, а терміни установки виготовленої Меблів, встановлює виконавець відповідно до внутрішнього графіком робіт.
2. У разі самовивозу готових Меблів, замовник зобов'язується вивезти Меблі протягом 2-х днів з моменту його оповіщення по телефону зі складу «Виконавця».

## 5. ВСТАНОВЛЕННЯ МЕБЛІВ

1. До моменту доставки Меблів «Замовник» зобов'язаний підготувати приміщення відповідно до таких вимог:
  - приміщення повинно бути очищено від будівельного сміття;
  - старі Меблі повинні бути демонтовані і винесені з приміщення;
  - виконані сантехнічні роботи (стара мийка та її кріплення повинні бути зняті, водопровідні та каналізаційні труби підведені і заглушені), електромонтажні роботи (проведена проводка, встановлені коробки для розеток, проведено освітлення і електрику 220В);
  - підлоги і стіни повинні бути накриті папером або твердим картоном, для попередження пошкодження їх поверхні;
  - м'які Меблі повинні бути накриті і захищені від випадкового забруднення;
  - температура повітря в приміщенні повинна бути в межах від +10 до +25 ° С;
  - відносна вологість повітря в приміщенні повинна бути в межах від 45 до 75%.
2. Встановлення здійснюється тільки в повністю підготовленому приміщенні. Під підготовленим приміщенням розуміється приміщення, яке відповідає таким вимогам:
  - повинні бути встановлені вікна і міжкімнатні двері;
  - підлога повинні бути виконана з ухилом не більше 2 градусів;
  - стіни, підлога і стеля повинні бути вирівняні, і складати між собою кут 90 градусів; - стіни повинні бути пристосовані для кріплення Меблів;
  - на час проведення робіт повинні бути відсутні всі сторонні особи, а також домашні тварини, прибрані дрібні декоративні елементи і квіти.
3. При установці Меблів в невідготовленій або погано підготовленому приміщенні допускаються відхилення від первісної конструкції, обумовленої в договорі і ескізі (Додаток 1) т.е. поява зазорів між корпусом,

полками і стіною, стелею або підлогою, невідповідність довжини стільниці, стіновий панелі і корпусу первісних розмірів. Після установки Меблів, «Виконавець», спільно з «Замовником», приймає рішення за фактом додаткових робіт, щодо усунення проблемних питань, що виникли з вини тієї чи іншої сторони. У разі неможливості встановити Меблі в даному приміщенні, що виникли не з вини «Виконавця», «Виконавець» може відмовитися від виконання монтажу, повернувши «Замовникові» оплачену їм суму за установку.

4. Установка Меблів не включає в себе сантехнічні, електромонтажні роботи, а також роботи по підключенню плит, духовок та іншої побутової техніки. Підключення побутової техніки, придбаної «Замовником» разом з Меблями, здійснюють сервісні центри на підставі своїх розцінок. Підключення вбудованого підсвічування в готовому виробі до загальних електроліній, здійснюється силами «Замовника», із залученням кваліфікованої консультації спеціалістів.

## **6. ЯКІСТЬ І ГАРАНТІЯ**

Якість Меблів має відповідати вимогам державних стандартів і представленим зразкам, а також етичним нормам і естетичним вимогам. У разі виявлення, під час контрольного обміру, неприпустимою кривизни стін, нерівностей підлоги і стін, або стін і підлоги «Замовник» зобов'язаний усунути їх за свій рахунок. В іншому випадку «Виконавець» не несе відповідальності за якість установки Меблів (поява зазорів і щілин між меблями і стіною, підлогою або стелею, установка в рівень і т.д.).

Технологія виготовлення виробу визначається виробником. Наявність видимих елементів кріплення: заглушок, стяжок, технологічних отворів на корпусах і фасадах виробів, визначається виробником згідно технічних вимог до конструкції. Дана обставина визначається технічними правилами виготовлення Меблів і фінансовим ціноутворенням вартості фурнітури, відображених в замовленні, і відповідно не може бути причиною рекламації. Особливе розташування елементів кріплення, якщо це не порушує технологію виготовлення виробу і впливає на його зовнішній вигляд, відображено на ескізі. Незначні відхилення текстури та кольору матеріалу виробу від зразка можуть мати місце, в силу виробничих тонкощів виготовлення і не можуть бути причиною рекламації. Зазвичай не видимі (лицьові) поверхні виробу мають вигляд відповідний технології виготовлення, якщо інше не відображено на ескізі.

«Виконавець» надає гарантію на виготовлену ним Меблі терміном 18 місяців з моменту підписання акту приймання-здачі, при дотриманні «Замовником» правил експлуатації і догляду за меблями, а саме:

- догляд за меблями проводиться спеціальними м'якими засобами, призначеними для різних видів матеріалів, згідно з інструкцією.

- догляд за меблями проводиться м'якими матеріалами, без застосування абразивних засобів і жорстких поверхонь.

- не допускається прямиий вплив води на відкриті ділянки, якщо вони не оброблені спеціальними засобами, згідно технічних норм заводу виробника.

Термін служби Меблів визначається якістю фурнітури виробника, якого вибрав «Замовник» і становить не менше 5 (п'яти) років.

Гарантійні терміни на побутову техніку встановлюються відповідно до її паспортних даних.

При доставці і установці Меблів не фахівцями фірми «Виконавець» не несе відповідальності за якість Меблів і якість установки.

Гарантія не поширюється:

- на механічні пошкодження (удари, відколи, вм'ятини, подряпини на поверхні стільниць, корпусів, фасадів, профілів і т.д.);

- на здуття, відшарування плівки, плями на стільниці, корпусах або фасадах після заливання їх водою, реактивами або термічного впливами;

- на пошкодження скляних виробів (скла, вітражів, дзеркал)

- на витратні матеріали (лампочки і т.д.);

- на фурнітуру і комплектуючі, придбані «Замовником» самостійно;

- при порушенні правил експлуатації (виріб не можна бити, різати, ламати, заливати водою, підпалювати, використовувати хімічні і радіоактивні елементи, інше).

## **7. ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧА МЕБЛІВ**

Приймання Меблів проводиться «Замовником» згідно комплектації з ескізу (Додаток. 1) і специфікації (Додаток. 2) в присутності представників обох сторін, про що складається акт приймання-здачі. Меблі вважаються переданими «Виконавцем» і прийнятими «Замовником» з переходом до нього в право власності тільки після підписання сторонами акту приймання-здачі Меблів. До підписання даного акту, всі права власності на дані виробу знаходяться у «Виконавця».

Замовник, який знайшов недоліки по виготовленню або установці Меблів при її прийманні має права посилатися на них згодом, якщо вони були зафіксовані в акті приймання-здачі і не були усунені «Виконавцем».

При ухиленні «Замовником» від прийняття Меблів і підписання акту приймання-здачі протягом 14 (чотирнадцяти) днів з дати виготовлення за цим договором, Меблі вважаються прийнятими в повній комплектації, з належною якістю та в строк, з переходом права власності та всіх ризиків до Замовника з моменту дати виготовлення.

Всі виявлені «Замовником» недоліки по комплектації і якості Меблів при її прийманні підлягають усуненню протягом 20 (двадцяти) днів з моменту письмового повідомлення «Виконавця».

У разі не мотивованого розірвання цього договору, на будь-якому етапі виготовлення Меблів з моменту підписання цього договору, «Виконавець» залишає за собою право вимагати з Замовника відшкодування понесених збитків за фактом втраченого прибутку і понесених витрат, а також не повертати в частині або повністю внесену замовником передоплату. Домисли, умовиводи і зміни особистого ставлення до життєвих ситуацій, не є причиною обґрунтованого розірвання цього договору.

## **8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

За невиконання, або неналежне виконання своїх зобов'язань за договором сторони несуть відповідальність, встановлену законодавством України та цим договором.

Замовник може відмовитися від виконання договору до здачі йому Меблів, тільки письмово повідомивши про це «Виконавця».

За затримку виготовлення Меблів «Виконавець» виплачує «Замовник» у штраф у розмірі 0,1% від ціни виконання роботи за кожен робочий день прострочення, але не більше 30% вартості роботи.

У разі затримки «Замовником» остаточного платежу більш ніж на 2 (два) дні від визначеного цим договором він сплачує «Виконавцю» штраф в розмірі 0,1% від вартості замовлення за кожен робочий день прострочення але не більше 30% від вартості робіт.

У разі затримки вивезення Меблів з вини «Замовника» більш ніж на 2 (два) дні від визначеного цим договором з нього стягується плата за зберігання в розмірі 250 (грн.) гривень за кожен день затримки. Сплата неустойки (штрафу) не звільняє сторони від виконання зобов'язань за цим договором.

## **9. ФОРС-МАЖОРІ ОБСТАВИНИ**

1. Жодна зі сторін не несе відповідальність за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань, якщо причиною тому послужили повінь, землетрус, пожежа, епідемія і інші природні катастрофи, або військові дії, дії правоохоронних органів, пов'язані з проведенням перевірок дії підприємства або втручання в особисте життя «Замовника», а також введені в країні нових законів, що перешкоджають виконанню робіт.

2. Сторона, яка посилається на будь-яке з обставин, зазначених у п. 9.1. цього договору, зобов'язана негайно сповістити іншу сторону про настання або припинення дії цієї обставини.

## **11. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ**

Цей договір вступає в силу з моменту підписання його обома сторонами і діє до повного виконання його умов обома сторонами. Договір вважається виконаним після підписання сторонами акту приймання-здачі Меблів.

## **12. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ**

Після підписання договору сторони не мають права вносити зміни, крім тих, які виникли після контрольного обміру і є виробничо-технічною необхідністю. У виняткових випадках ескіз проекту може бути переглянутий. В такому випадку договір повинен бути оформлений заново.

Будь-які зміни, доповнення до цього договору здійснюються тільки за письмовою згодою обох сторін.

Жодна сторона не має права передавати третій особі права та обов'язки за цим договором без письмової згоди іншої сторони.

Всі суперечки і розбіжності, які можуть виникнути за цим договором або у зв'язку з ним повинні вирішуватися, по можливості, шляхом переговорів. При неможливості врегулювання суперечок шляхом переговорів, спірні питання передаються до суду за місцем знаходження відповідача і вирішуються в установленому законом порядку

Договір складений в 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

## **13. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

<b>ВИКОНАВЕЦЬ</b>	<b>ЗАМОВНИК</b>
Бондарев П.О. ФОП	
АТ КБ "ПРИВАТБАНК" Код отримувача 3204422010 Р/р UA813052990000026007015007997	Адреса:
	Паспорт:
	email:
Тел: 095 377 06 25	Телефон:
Виконавець _____	Замовник: _____

**Додаток 1 до Договору Підряду від 30 листопада 2025 р**

**Додаток 2 до Договору Підяду від 30 листопада 2025 р**

**Специфікація**

Доставка

Встановлення

(В разі відсутності ліфта,поверховий занос по сходах оплачується окремо.)

# АКТ

## приймання-здачі виконаних робіт

за Договором Підряду від 30 листопада 2025 р

Ми, що нижче підписалися:

«**Виконавець**»: ФОП Бондарев Павло Олегович

«**Замовник**»: \_\_\_\_\_

склали цей акт про те, що «**Виконавцем**» виконані роботи з виготовлення та встановлення Меблів згідно Договору Підряду від 30 листопада 2025р., вартістю 100000 грн.

Раніше «**Замовником**» була внесена передоплата в розмірі 70000 грн.

До сплати: 30000 грн

Перераховані вище роботи виконані повністю і в строк. Замовник претензій за обсягом, якості і термінів виконання робіт не має.

«**Виконавець**»:

ФОП Бондарев Павло Олегович

Свідоцтво АБ 491 169

Ідентифікаційний номер: 3204422010

\_\_\_\_\_

«**Замовник**»: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_